KOPIA

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Plankarta i skala 1:1.000, bestämmelser, beskrivning och genomförandebeskrivning är sammanställda i en och samma handling.

SYFTE och FÖRSLAG

Allmänt

Detaljplanen har initierats av kommunledningsförvaltningen. Syftet är att möjliggöra en trafiksäkrare lösning för såväl gångtrafikanternas som kollektivtrafikresenärerna m.fl. i anslutning till busshållplatsen vid korsningen mellan Falköpingsvägen och Industrigatan.

Gällande planer

För detaljplaneområdet gäller detaljplan antagen 1968 04 05.

Förslaget

Vägverket planerar en breddning av gatan (väg 46) för att möjliggöra utbyggnad av en bussficka/busshållplats. Planförslaget innebär att ca: 300 m² kvartersmark för bostadsändamål tas i anspråk som allmänplatsmark/gata. Breddningen av gatan berör i första hand 2 bostadsfastigheter Hassla 2:28 och Hassla 2:16. Intrånget på den första fastigheten är ca: 250 m² och den andra ca: 50 m².

Båda fastigheterna har idag utfarter mot Falköpingsvägen. Bussfickan innebär att tomtutfarterna måste flyttas. För fastigheten Hassla 2:28 ändras anslutningen till Industrigatan i fastighetens norra gräns och fastigheten Hassla 2:16 ansluts mot gatan i söder Specialgränd. I planen har detta reglerats med utfartsförbud.

Utvidgningen kan komma att beröra befintliga teleledningar som förutsätts kunna kvarligga.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidsplan

Planförslaget kommer att handläggas med enkelt planförfarande. Efter erforderligt samråd beräknas detaljplanen att kunna antas under sommaren 2008.

Fastighetsbildning

Överföringen av kvartersmarken till allmänplats/gata sker genom förrättning enligt fastighetsbildningslagen. Kostnaderna för förrättningarna belastar huvudmannen för vägen.

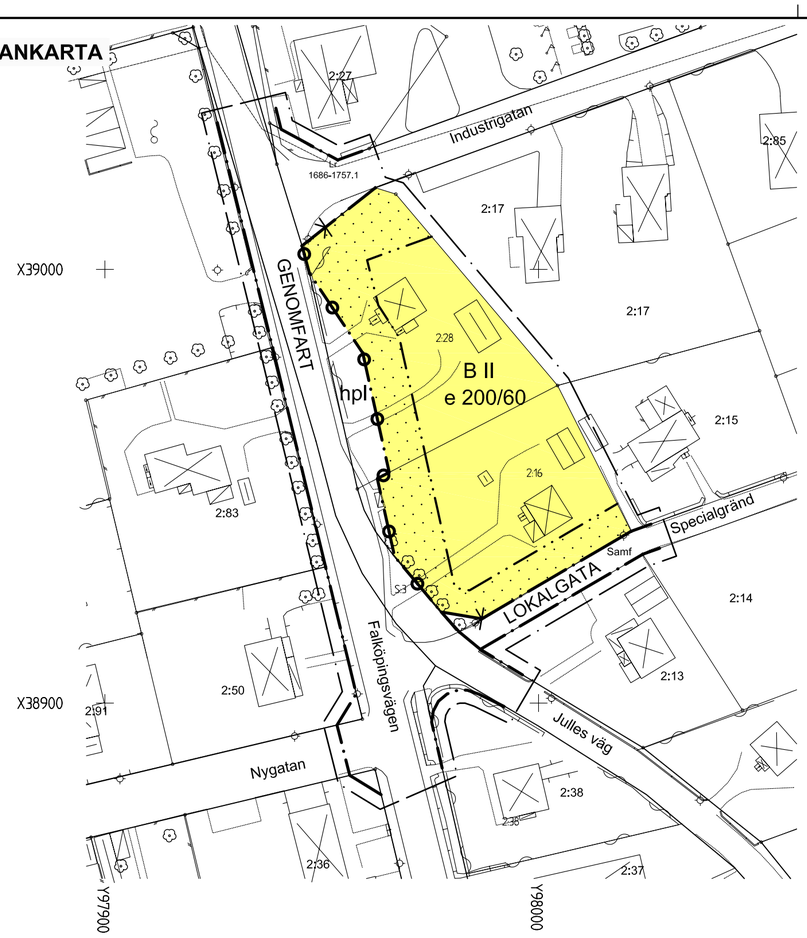
Genomförande

Det åvilar väghållaren för vägen (rv 46) att genomföra och bekosta de ändrade utfarterna från fastigheterna Hassla 2:28 resp. Hassla 2:16, vilket tidsmässigt skall ske samtidigt med utbyggnaden av bussfickan eller vid den senare tidpunkt varom överenskommelse träffas med berörda fastighetsägare.

Genomförandetid

Genomförandetiden skall vara 5 år från det datum planen vunnit laga kraft.

PLANKARTA



Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Grundkarta över Kinneved 1:23

Skala 1:1000
Registerområde: Falköping
Standardklass: II
Koordonatsystem: RT R05 5 gon V64:-1

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
KINNEVED	Traktnamn
1:23	Registernummer för fastighet med traktnamn
samf	Samfällighet
Lr	Ledningsrätt
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Häck
	Mur
	Trappa
	Gata
	Träd
	Rutnätspunkt

Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med kompletterling av fastighetsredovisning. Stadsbyggnadsavdelningen 2008-05-06.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSBETECKNINGAR

Detaljplanegräns belägen 3 meter utanför planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

GENOMFART	Genomfartstrafik
LOKALGATA	Lokaltrafik

Kvartersmark

B	Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

hpl — Hållplats med väderskydd

UTNYTTJANDEGRAD

e 000/00 — Största tillåtna byggnadsarea i m² för huvudbyggnad resp. komplementbyggnad

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

II — Högsta antal våningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

Körbar utfart får inte anordnas

ADMINISTATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

KINNEVED 1:23 M. M.

KINNARP-SLUTARP

FALKÖPINGS KOMMUN

DETALJPLAN

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN 2008-03-27

Lennart Krook

Lennart Krook
stadsarkitekt

ENKELT PLANFÖRFARANDE	
BESLUT, SAMRÅD	BN § 35, 2008-03-27
SAMRÅD	2008-04-14--05-16
ANTAGEN	BN § 101 , 2008-06-16
LAGA KRAFT	2008-07-21
PLANNUMMER	A4 031